



# COMUNE DI SPINOSO

Provincia di Potenza

## COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 18 del Reg.	<b>OGGETTO</b>
Data 11/08/2015	<b>REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL' IMPOSTA COMUNALE (IUC): MODIFICA ART. 5 COMMA 5, ART. 25, CAPO IV TASI.</b>
Prot. n. 4047	

L'anno duemilaquindici, il giorno **undici** del mese di **agosto** alle ore **18,10** e prosecuzione nella Casa Comunale, a seguito di invito diramato dal Sindaco, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

CONSIGLIERI	PRESENTI	ASSENTI
SOLIMANDO MARIO	X	
DI FILIPPO MARIO	X	
FREZZA ANTONIO	X	
IANNUZZI CARMEN	X	
ROCCO MICHELE	X	
RUSSO MARIO	X	
TEMPONE MARIA TERSA	X	
VITALE GIUSEPPINA	X	
DE LUISE PASQUALE	X	
FLORIO NICOLINA		X
LISTA ALDO	X	

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, SOLIMANDO Mario, nella qualità di Sindaco, assume la Presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a trattare l'argomento in oggetto.

Assiste e partecipa il SEGRETARIO COMUNALE, NOTO SILVANA, avente funzioni consultive, referenti, d'assistenza e verbalizzazione, ai sensi dell'art.97, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000.

La seduta è pubblica

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**SENTITO** il Sindaco il quale in prosecuzione della seduta passa ad illustrare l'argomento all'ordine del giorno e di cui all'oggetto;

**PREMESSO** che l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

**VISTI** i commi 639 e seguenti dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013 e successive modifiche ed integrazioni, che introducono la disciplina della IUC, con passaggi sia di carattere generale sia attinenti alle singole componenti della medesima;

**VISTO** l'art. 52 del D.Lgs. 446/1997, richiamato con riferimento alla IUC dal comma 702 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

**VISTO** il regolamento per la disciplina dell'imposta unica comunale IUC, approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 12 del 05/09/2014;

**VISTO** il D.L. 28 marzo 2014, n. 47, così come convertito con modificazioni dalla legge n. 80/2014, il quale prevede riduzioni sulle imposte comunali per i cittadini residenti all'estero già pensionati;

**RILEVATO** che in applicazione del predetto D.L. 47/2014 si rende necessario apportare alcune modifiche al vigente regolamento IUC;

**VISTO** l'art. 27, c. 8, della Legge n. 448/2001, secondo cui:

- il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;
- i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

**VISTO** il D.M. del 13/05/2015 che ha stabilito, per l'anno 2015, il differimento al 30 luglio 2015 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione da parte degli enti locali;

**VISTI:**

- l'art. 49 del D.Lgs 267/2000;
- l'art. 42 del D.Lgs 267/2000;
- lo Statuto Comunale;

**VISTO** il parere favorevole espresso dal responsabile del servizio tributi, sotto il profilo tecnico e contabile, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

**VISTO** il parere favorevole espresso dal revisione dei conti dell'ente, ai sensi dell'articolo 239, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 27, comma 8, L. 488/2001;

**VISTI:**

- l'art. 49 del D.Lgs 267/2000;
- l'art. 42 del D.Lgs 267/2000;
- lo Statuto Comunale;

Visto l'esito delle votazioni espressa per alzata di mano, che dà il seguente risultato:  
presenti n. 10, votanti n. 10, favorevoli n. 10, astenuti n. // contrari n. //

## DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportati:

1. di apportare al Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC), approvato con delibera di consiglio comunale n. 12 del 05/09/2014 (esecutiva a termini di legge), le seguenti modificazioni:

-al capo II – IMU - art. 5 - il comma 5 è sostituito come segue:

a) *E' assimilata all'abitazione principale l'unità immobiliare posseduta, a titolo di proprietà o di usufrutto, da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata. Ai fini del periodo precedente, si considerano anziani le persone fisiche di età superiore a 70 anni e disabili quelle con disabilità riconosciuta del 100 per cento.*

b) *E' considerata direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unità immobiliare posseduta da cittadini italiani non residenti nel territorio dello stato e iscritti all' anagrafe degli italiani residenti all'Estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso.*

- Al capo III –TARI – art. 25 - al comma 1 si aggiunge la lettera d):

d) *l'abitazione principale posseduta da cittadini italiani non residenti nel territorio dello stato e iscritti all' anagrafe degli italiani residenti all'Estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso: riduzione del 66,66%.*

- Al Capo IV – TASI - è aggiunto l'art. 37 bis. "**Riduzioni dal tributo per i servizi indivisibili**":

1. *L'abitazione principale posseduta da cittadini italiani non residenti nel territorio dello stato e iscritti all' anagrafe degli italiani residenti all'Estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso gode della riduzione del 66,66%.*

2. di prendere atto che le modifiche al regolamento IUC entrano in vigore il 1° gennaio 2015;

3. di inviare copia della presente delibera e del regolamento in oggetto al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente;

Su proposta del consigliere Rocco Michele e visto l'esito della votazione per alzata di mano, che dà il seguente esito:  
presenti n. 10, votanti n. 10, favorevoli n. 10, astenuti n. //, contrari n. //

## DELIBERA

DI DICHIARARE, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.



**COMUNE DI SPINOSO**  
Provincia di Potenza

**IL SINDACO**

**PREMESSO** che l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (**IMU**), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (**TASI**), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (**TARI**), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

**VISTI** i commi 639 e seguenti dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013 e successive modifiche ed integrazioni, che introducono la disciplina della IUC, con passaggi sia di carattere generale sia attinenti alle singole componenti della medesima;

**VISTO** l'art. 52 del D.Lgs. 446/1997, richiamato con riferimento alla IUC dal comma 702 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

**VISTO** il regolamento per la disciplina dell'imposta unica comunale IUC, approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 12 del 05/09/2014;

**VISTO** il D.L. 28 marzo 2014, n. 47, così come convertito con modificazioni dalla legge n. 80/2014, il quale prevede riduzioni sulle imposte comunali per i cittadini residenti all'estero già pensionati;

**RILEVATO** che in applicazione del predetto D.L. 47/2014 si rende necessario apportare alcune modifiche al vigente regolamento IUC;

**VISTO** l'art. 27, c. 8, della Legge n. 448/2001, secondo cui:

- il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;
- i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

**VISTO** il D.M. del 13/05/2015 pubblicato sulla G.U. n. 115 del 20 maggio 2015 che ha stabilito, per l'anno 2015, il differimento al 30 luglio del termine per la deliberazione del bilancio di previsione da parte degli enti locali;

**VISTI:**

- l'art. 49 del D.Lgs 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- l'art. 42 del D.Lgs 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- lo Statuto Comunale;

**PROPONE**

**Al Consiglio Comunale:**

1. di apportare al **Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC)**, approvato con delibera di consiglio comunale n. 12 del 05/09/2014 (esecutiva a termini di legge) , le seguenti modificazioni:

-**al capo II – IMU- art. 5** - il comma 5 è sostituito come segue:

a) *E' assimilata all'abitazione principale l'unità immobiliare posseduta, a titolo di proprietà o di usufrutto, da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata. Ai fini del periodo precedente, si considerano anziani le persone fisiche di età superiore a 70 anni e disabili quelle con disabilità riconosciuta del 100 per cento.*

b) *E' considerata direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unità immobiliare posseduta da cittadini italiani non residenti nel territorio dello stato e iscritti all'anagrafe degli italiani residenti all'Estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso.*

- **Al capo III –TARI – art. 25** - al comma 1 si aggiunge la lettera d):

d) *l'abitazione principale posseduta da cittadini italiani non residenti nel territorio dello stato e iscritti all' anagrafe degli italiani residenti all'Estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso: riduzione del 66,66%.*

- **Al Capo IV – TASI** - è aggiunto l'art. 37 bis. "**Riduzioni dal tributo per i servizi indivisibili**":

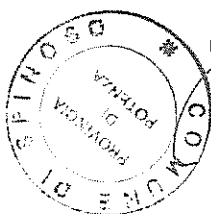
1. *L'abitazione principale posseduta da cittadini italiani non residenti nel territorio dello stato e iscritti all' anagrafe degli italiani residenti all'Estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso gode della riduzione del 66,66%.*

2. di prendere atto che le modifiche al regolamento IUC entrano in vigore il **1° gennaio 2015**;

3. di inviare copia della presente delibera e del regolamento in oggetto al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente;

4. di dichiarare, con separata votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

Spinoso, 31 luglio 2015



IL SINDACO

(geom. Mario Solimando)



**COMUNE DI SPINOSO**  
Provincia di Potenza

**PARERE IN MERITO ALLA PROPOSTA DA SOTTOPORRE ALL'ESAME DEL  
CONSIGLIO COMUNALE**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TRIBUTI**

**VISTA** la proposta formulata dal Sindaco in data 31 luglio 2015 e da sottoporre all'esame del Consiglio Comunale avente ad oggetto "**REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC): ) MODIFICA ART. 5 COMMA 5, ART. 25 COMMA 1, CAPO IV TASI**".

**PREMESSO** che l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (**IMU**), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (**TASI**), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (**TARI**), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

**VISTI** i commi 639 e seguenti dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013 e successive modifiche ed integrazioni, che introducono la disciplina della IUC, con passaggi sia di carattere generale sia attinenti alle singole componenti della medesima;

**VISTO** l'art. 52 del D.Lgs. 446/1997, richiamato con riferimento alla IUC dal comma 702 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

**VISTO** il regolamento per la disciplina dell'imposta unica comunale IUC, approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 12 del 05/09/2014;

**VISTO** il D.L. 28 marzo 2014, n. 47, così come convertito con modificazioni dalla legge n. 80/2014, il quale prevede riduzioni sulle imposte comunali per i cittadini residenti all'estero già pensionati;

**RILEVATO** che in applicazione del predetto D.L. 47/2014 si rende necessario apportare alcune modifiche al vigente regolamento IUC;

**VISTO** l'art. 27, c. 8, della Legge n. 448/2001, secondo cui:

- il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;
- i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

**VISTO** il D.M. del 13/05/2015 che ha stabilito, per l'anno 2015, il differimento al 30 luglio 2015 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione da parte degli enti locali;

**VISTO** il D.L. 28 marzo 2014, n. 47, così come convertito con modificazioni dalla legge n. 80/2014, il quale prevede riduzioni sulle imposte comunali per i cittadini residenti all'estero già pensionati;

**VISTI:**

- l'art. 49 del D.Lgs 267/2000;
- l'art. 42 del D.Lgs 267/2000;
- lo Statuto Comunale;

**RITENUTO** dover esprimere, per quanto sopra premesso, **PARERE FAVOREVOLE**, sotto il profilo tecnico e di contabilità in merito alla proposta di cui sopra da sottoporre all'esame del Consiglio Comunale;

**ESPRI ME**

**PARERE FAVOREVOLE** sotto il profilo tecnico e di contabilità in merito alla proposta avente ad oggetto "**REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC): MODIFICA ART. 5 COMMA 5, ART. 25 COMMA 1, CAPO IV TASI** ": da sottoporre all'esame del Consiglio Comunale ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000.

Spinoso, li 31 luglio 2015



IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO TRIBUTI  
(Roberta Giovanni)

Prot. 3860

## COMUNE DI SPINOSO

PROVINCIA DI POTENZA

OGGETTO: Parere sulla proposta di modifica al Regolamento per la disciplina dell'imposta comunale (I.U.C.): modifica art. 5 comma 5, art 25 comma 1, capo IV TASI.

La sottoscritta Di Napoli Elena Revisore dei Conti del Comune di Spinoso nominata con Delibera di Consiglio Comunale n.8 del 03/06/2015, per l'espletamento delle sue funzioni e in riferimento all'oggetto

### **RICHIAMATO:**

- l'art. 239 del Dlgs. 267/2000 c.1. L'organo di revisione svolge le seguenti funzioni:
  - a) attività di collaborazione con l'organo consiliare secondo le disposizioni dello statuto e del regolamento;
  - b) pareri sulla proposta di bilancio di previsione e dei documenti allegati e sulle variazioni di bilancio. Nei pareri è espresso un motivato giudizio di congruità, di coerenza e di attendibilità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti, anche tenuto conto del parere espresso dal responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'articolo 153, delle variazioni rispetto all'anno precedente dell'applicazione dei parametri di deficitarietà strutturale e di ogni altro elemento utile. Nei pareri sono suggerite all'organo consiliare tutte le misure atte ad assicurare l'attendibilità delle impostazioni. I pareri sono obbligatori. L'organo consiliare è tenuto ad adottare i provvedimenti conseguenti o a motivare adeguatamente la mancata adozione delle misure proposte dall'organo di revisione;
- L'art. 27 c.8. della L. 448/2001: Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento.

### **DATO ATTO:**

- Che il regolamento della disciplina dell'imposta unica municipale IUC in vigore dal 01/01/2014 è stato approvato con delibera di Consiglio Comunale n.12 del 05/09/2014;
- Che in applicazione del D.L. 47/2014 l'Ente ritiene necessario apportare alcune modifiche al vigente regolamento IUC

### **ESAMINATA:**

- la proposta di modifica al Regolamento per la disciplina dell'imposta comunale (I.U.C.): modifica art. 5 comma 5, art 25 comma 1, capo IV TASI;
- la modifica al regolamento IUC da approvare;
- la conformità alla modifica del Regolamento IUC da approvarsi, alla normativa in vigore;

### **VISTI:**

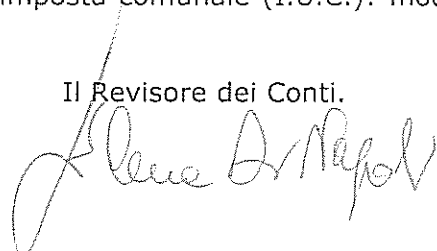
- Lo Statuto Comunale;
- Il vigente Regolamento di Contabilità;
- Il D.lgs. 267/2000;
- Il parere di Regolarità Tecnica e contabile rilasciato dal Responsabile del Servizio Economico Finanziario, tenuto conto delle competenze ad esso attribuite dell'art.49, c. 1, Dlgs 267/2000;

### **ESPRIME**

Parere FAVOREVOLE per quanto di propria competenza, sulla proposta di deliberazione inerente la modifica al Regolamento per la disciplina dell'imposta comunale (I.U.C.): modifica art. 5 comma 5, art 25 comma 1, capo IV TASI.

Spinoso li, 10 agosto 2015

Il Revisore dei Conti.



Del che il presente verbale, che, letto e confermato viene sottoscritto come all'originale.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to SOLIMANDO Mario

F.to NOTO SILVANA

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 25-08-15 al 09-09-15 come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.L.vo n. 267 del 18/08/2000.

Li F.to 25-08-15

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to NOTO SILVANA

Il sottoscritto Segretario Comunale visti gli atti d'Ufficio;

CERTIFICA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 11-08-2015

- Perché dichiara immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4);
- Decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134, comma 3);
- Decorsi trenta giorni dalla trasmissione al Co. Re. Co. Avvenuta in data \_\_\_\_\_
- dell'atto (art. 134, comma 1 del D.L.vo n. 267/00);
- dei chiarimenti o elementi integrativi di giudizio richiesti (art. 133, comma 2 del D. L.vo n. 267/2000);  
senza che sia stata comunicata l'adozione di provvedimento di annullamento.
- Avendo il Co. Re. Co. Comunicato di non aver riscontrato vizi di legittimità nella seduta del \_\_\_\_\_ prot n. \_\_\_\_\_ (art. 134 comma 1 del D.L.vo n. 267/2000)

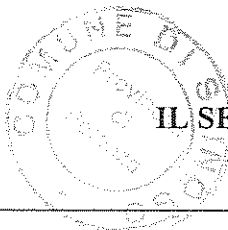
Spinoso, li 25-08-2015

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to NOTO SILVANA

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

- Spinoso, 25-08-15



IL SEGRETARIO COMUNALE  
NOTO SILVANA