



COMUNE DI SPINOSO
Provincia di Potenza

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 4 del Reg.	OGGETTO
Data 17/03/2018	TASI DETERMINAZIONE ALIQUOTE ANNO 2018.
Prot. n. 1569	

L'anno **duemiladiciotto**, il giorno **diciassette** del mese di **marzo** alle ore **10,15** nella Casa Comunale, a seguito di invito diramato dal Sindaco, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

CONSIGLIERI	PRESENTI	ASSENTI
SOLIMANDO MARIO	X	
DI FILIPPO MARIO	X	
FREZZA ANTONIO	X	
IANNUZZI CARMEN	X	
ROCCO MICHELE	X	
RUSSO MARIO	X	
TEMPONE MARIA TERESA	X	
VITALE GIUSEPPINA	X	
DE LUISE PASQUALE	X	
FLORIO NICOLINA		X
LISTA ALDO	X	

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, SOLIMANDO Mario, nella qualità di Sindaco, assume la Presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a trattare l'argomento in oggetto.

Assiste e partecipa il Segretario comunale, SALERA Ugo, avente funzioni consultive, referenti, d'assistenza e verbalizzazione, ai sensi dell'art.97, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000.

La seduta è pubblica

IL CONSIGLIO COMUNALE

SENTITO il Sindaco il quale in prosecuzione della seduta passa ad illustrare l'argomento all'ordine del giorno e di cui all'oggetto;

PREMESSO che la legge 27 dicembre 2013, n. 147 (legge di stabilità 2014), ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), basata su due presupposti impositivi:

- uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore;
- l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

TENUTO CONTO che la IUC (imposta unica comunale) è composta:

- dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili;
- del tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile;
- della tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

DATO ATTO che il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale come definita ai fini dell'imposta municipale propria, di aree scoperte nonché di quelle edificabili, a qualsiasi uso adibiti;

CONSIDERATO che la base imponibile è quella prevista per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) di cui all'articolo 13 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214;

DATO ATTO che la legge di stabilità 2016 (n. 208/2015) ha escluso dalla base imponibile le unità immobiliari destinate ad abitazione principale del possessore nonché dell'utilizzatore e del suo nucleo familiare, escluse quelle di lusso (categorie catastali A1, A8 ed A9);

RITENUTO che il Consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote della TASI, con l'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

VISTO che il termine per deliberare le aliquote dei tributi locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

CONSIDERATO che la concessione di detrazioni comporta una riduzione di gettito che non permette di garantire gli equilibri di bilancio;

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

VISTI:

- lo Statuto Comunale;
- l'art. 1 della legge di stabilità n. 147/2013;
- il D. Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC) approvato con deliberazione n. 12 del 05/09/2014 dal Consiglio Comunale;
- la legge di stabilità 2016 (n. 208/2015);

VISTO il parere favorevole espresso dal revisore dei conti dell'Ente rag. Di Napoli Elena, ai sensi dell'art. 239 del TU 267/2000 e s.m.i.,

VISTO il parere favorevole espresso dal responsabile del servizio finanziario e tributi, sotto il profilo tecnico e di contabilità, ai sensi e per gli effetti dell' art. 49 del D.Lgs 267/2000;

VISTO l'esito della votazione espressa per alzata di mano, che dà il seguente risultato:
Presenti n. 10, Votanti n. 10, Astenuti n. //, Favorevoli n. 10;

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. di determinare le seguenti aliquote per l'applicazione della componente TASI (tributo servizi indivisibili) dell'imposta unica comunale (IUC) per l'anno 2018:
 - aliquota 1 (uno) per mille unità immobiliari di lusso destinate ad abitazione principale del possessore nonché dell'utilizzatore e del suo nucleo familiare di categoria catastale A1, A8 ed A 9;
 - aliquota 1 (uno) per mille altri immobili;
 - aliquota 1 (uno) per mille aree edificabili;
3. di dare atto che sono escluse dalla TA.S.I. le unità immobiliari destinate ad abitazione principale del possessore nonché dell'utilizzatore e del suo nucleo familiare, escluse quelle di lusso (categorie catastali A1, A8 ed A9);
4. di non applicare alcuna detrazione TA.S.I. per l'anno 2018;
5. di stabilire che nel caso di immobili locati, l'occupante versa la TASI nella misura del 30 (trenta) per cento (30%) dell'ammontare complessivo, calcolato applicando le aliquote e le riduzioni determinate con il presente atto, e la restante parte del 70% è corrisposta dal titolare del diritto reale;
6. di individuare i seguenti servizi indivisibili e relativi costi presunti, al netto delle spese di personale, da stanziare nel redigendo bilancio di previsione, alla cui copertura parziale la TASI è diretta:

<i>Viabilità' ed illuminazione pubblica</i>	€ 76.000,00
<i>Istruzione primaria e secondaria inferiore</i>	€ 20.500,00
<i>Servizi cimiteriali</i>	€ 7.900,00
<i>Polizia locale</i>	€ 7.000,00
TOTALE COSTI	€ 111.400,00

7. di dare atto che le aliquote di cui al punto 2) decorrono dal 1 gennaio 2018 in applicazione delle vigenti disposizioni di legge;
8. di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo TASI si rimanda al regolamento della IUC;
9. di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it;

Su proposta del SINDACO e visto l'esito della votazione per alzata di mano, che dà il seguente esito: Presenti n. 10, Votanti n. 10, Astenuti n. //, Favorevoli n. 10,

DELIBERA

DI DICHIARARE la deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 stante l'urgenza di provvedere.



COMUNE DI SPINOSO
Provincia di Potenza

IL SINDACO

VISTO l'art. 42 del D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000 e successive modificazioni ed integrazioni in merito alle competenze del Consiglio Comunale;

VISTO il D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

PREMESSO che la legge 27 dicembre 2013, n. 147 (legge di stabilità 2014), ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), basata su due presupposti impositivi:

- uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore;
- l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

TENUTO CONTO che la IUC (imposta unica comunale) è composta:

- dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili;
- del tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile;
- della tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

DATO ATTO che il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale come definita ai fini dell'imposta municipale propria, di aree scoperte nonché di quelle edificabili, a qualsiasi uso adibiti;

CONSIDERATO che la base imponibile è quella prevista per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) di cui all'articolo 13 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214;

DATO ATTO che la legge di stabilità 2016 (n. 208/2015) ha escluso dalla base imponibile le unità immobiliari destinate ad abitazione principale del possessore nonché dell'utilizzatore e del suo nucleo familiare, escluse quelle di lusso (categorie catastali A1, A8 ed A9);

RITENUTO che il Consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote della TASI, con l'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

VISTO che il termine per deliberare le aliquote dei tributi locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

CONSIDERATO che la concessione di detrazioni comporta una riduzione di gettito che non permette di garantire gli equilibri di bilancio;

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997; e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

VISTI:

- lo Statuto Comunale;
- l'art. 1 della legge di stabilità n. 147/2013;
- il D. Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC) approvato con deliberazione n. 12 del 05/09/2014 dal Consiglio Comunale;
- la legge di stabilità 2016 (n. 208/2015);

PROPONE

Al Consiglio Comunale:

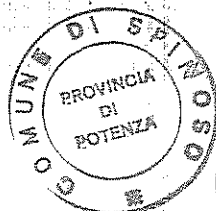
1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. di determinare le seguenti aliquote per l'applicazione della componente TASI (tributo servizi indivisibili) dell'imposta unica comunale (IUC) per l'anno 2018:
 - aliquota 1 (uno) per mille unità immobiliari di lusso destinate ad abitazione principale del possessore nonché dell'utilizzatore e del suo nucleo familiare di categoria catastale A1, A8 ed A9;
 - aliquota 1 (uno) per mille altri immobili;
 - aliquota 1 (uno) per mille aree edificabili;
3. di dare atto che sono escluse dalla TA.S.I. le unità immobiliari destinate ad abitazione principale del possessore nonché dell'utilizzatore e del suo nucleo familiare, escluse quelle di lusso (categorie catastali A1, A8 ed A9);
4. di non applicare alcuna detrazione TA.S.I. per l'anno 2018;
5. di stabilire che nel caso di immobili locati, l'occupante versa la TASI nella misura del 30 (trenta) per cento (30%) dell'ammontare complessivo, calcolato applicando le aliquote e le riduzioni determinate con il presente atto, e la restante parte del 70% è corrisposta dal titolare del diritto reale;
6. di individuare i seguenti servizi indivisibili e relativi costi presunti, al netto delle spese di personale, da stanziare nel redigendo bilancio di previsione, alla cui copertura parziale la TASI è diretta:

Viabilità' ed illuminazione pubblica	€ 76.000,00
Istruzione primaria e secondaria inferiore	€ 20.500,00
Servizi cimiteriali	€ 7.900,00
Polizia locale	€ 7.000,00
TOTALE COSTI	€ 111.400,00

7. di dare atto che le aliquote di cui al punto 2) decorrono dal 1 gennaio 2018 in applicazione delle vigenti disposizioni di legge;
8. di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo TASI si rimanda al regolamento della IUC;
9. di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it;
10. di dichiarare la presente deliberazione ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 267/2000, ricorrendo i presupposti di urgenza, **immediatamente eseguibile**.

Spinoso, li 28 febbraio 2018

IL SINDACO
(Mario SOLIMANDO)





COMUNE DI SPINOSO
Provincia di Potenza

PARERE IN MERITO ALLA PROPOSTA DA SOTTOPORRE ALL'ESAME DEL CONSIGLIO COMUNALE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TRIBUTI

VISTA la proposta formulata dal Sindaco in data e da sottoporre all'esame del Consiglio Comunale avente ad oggetto " **TASI: DETERMINAZIONE ALIQUOTE PER L'ANNO 2018** ".

VISTO l'art. 49 del D. L.vo n. 267 del 18 agosto 2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO l'art. 42 del D. L.vo n. 267 del 18 agosto 2000 e successive modificazioni ed integrazioni in merito alle competenze del Consiglio Comunale;

PREMESSO che la legge 27 dicembre 2013, n. 147 (legge di stabilità 2014) ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), basata su due presupposti impositivi:

- uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore;
- l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

TENUTO CONTO :

-*CHE* la IUC (imposta unica comunale) è composta:

- dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili;
- del tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile;
- della tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

-*CHE* il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, di aree scoperte nonché di quelle edificabili, a qualsiasi uso adibiti;

-*CHE* la base imponibile è quella prevista per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) di cui all'articolo 13 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214;

-*CHE* le aliquote dei tributi locali vanno deliberate entro il termine fissato da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

-*CHE* la legge di stabilità 2016 (n. 208/2015) ha escluso dalla base imponibile le unità immobiliari destinate ad abitazione principale del possessore nonché dell'utilizzatore e del suo nucleo familiare, escluse quelle di lusso (categorie catastali A1, A8 ed A9);

CONSIDERATO che la concessione di detrazioni comporta una riduzione di gettito che non permette di garantire gli equilibri di bilancio;

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

VISTI:

- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC) approvato con deliberazione n. 12 del 05/09/2014 dal Consiglio Comunale;
- l'art. 1 della legge di stabilità n. 147/2013;
- il D. Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- la legge di stabilità 2016 (n. 208/2015);

RITENUTO dover esprimere, per quanto sopra premesso, **PARERE FAVOREVOLE**, sotto il profilo tecnico e di contabilità in merito alla proposta di cui sopra da sottoporre all'esame del Consiglio Comunale;

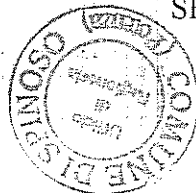
ESPRIME

PARERE FAVOREVOLE sotto il profilo tecnico e di contabilità in merito alla proposta avente ad oggetto "**TASI: DETERMINAZIONE ALIQUOTE PER L'ANNO 2018**" da sottoporre all'esame del Consiglio Comunale ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. L.vo n. 267/2000 e s.m.i..

Spinoso, li 28 febbraio 2018

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO FINANZIARIO/ TRIBUTI

(Mario Solimando)



COMUNE DI SPINOSO
PROVINCIA DI POTENZA

OGGETTO: PARERE SULLA DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE 2018 PER IL TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI).

La sottoscritta Di Napoli Elena Revisore dei Conti del Comune di Spinoso nominata con Delibera di Consiglio Comunale n.8 del 03/06/2015, per l'espletamento delle sue funzioni e in riferimento all'oggetto

Vista la proposta del Sindaco al Consiglio Comunale dell'esame e presentazione della determinazione delle aliquote 2017 per il tributo sui servizi indivisibili (TASI) per il Comune di Spinoso (PZ) ;

Visto lo Statuto comunale;

Viste le Leggi dello Stato e l'ordinamento in materia;

Esperita l'istruttoria di competenza;

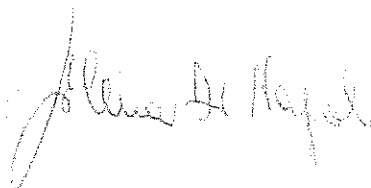
Visti il parere del Responsabile del Servizio Finanziario/tributi sulla regolarità tecnica e regolarità contabile;

Esprime parere favorevole

Al sensi dell'art. 239 del T.U. 267/2000 e s.m.i., sul su indicato provvedimento da proporre al Consiglio Comunale la presentazione della determinazione delle aliquote 2017 per il tributo sui servizi indivisibili (TASI).

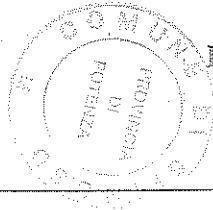
Spinoso li, 05/03/2018

Il Revisore dei Conti



Del che il presente verbale, che, letto e confermato viene sottoscritto come all'originale.

IL PRESIDENTE:
F.to SOLIMANDO Mario



IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to SALERA Ugo

Si attesta che la presente deliberazioni viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 29-03-2018 al 13-04-2018 come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.L.vo n. 267 del 18/08/2000.

Li F.to 29/03/2018



IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to NOTO SILVANA

Il sottoscritto Segretario Comunale visti gli atti d'Ufficio;

CERTIFICA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 17/03/2018

- Perché dichiara immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4);
- Decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134, comma 3);
- Decorsi trenta giorni dalla trasmissione al Co. Re. Co. Avvenuta in data _____
 - dell'atto (art. 134, comma 1 del D.L.vo n. 267/00);
 - dei chiarimenti o elementi integrativi di giudizio richiesti (art. 133, comma 2 del D. L.vo n. 267/2000);
senza che sia stata comunicata l'adozione di provvedimento di annullamento.
- Avendo il Co. Re. Co. Comunicato di non aver riscontrato vizi di legittimità nella seduta del _____ prot n. _____ (art. 134 comma 1 del D.L.vo n. 267/2000)

Spinoso, li 29/03/2018



IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to NOTO SILVANA

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

- Spinoso, 29/03/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
NOTO SILVANA