



COMUNE DI SPINOSO

Provincia di Potenza

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

| | |
|----------------------|--|
| N. 19 del Reg. | OGGETTO |
| Data 16/05/2015 | APPROVAZIONE E PUBBLICAZIONE BANDO DI CONCORSO |
| Prot. n. <u>2472</u> | PER L'ASSEGNAZIONE DEI CONTRIBUTI SULLE |
| | ABITAZIONI IN LOCAZIONE PER L'ANNO 2015. |

L'anno **duemilaquindici** il giorno **sedici** del mese di **maggio** alle ore **11,30**, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori

| | | PRESENTI | ASSENTI |
|-------------------|-----------|----------|---------|
| SOLIMANDO MARIO | SINDACO | X | |
| FREZZA ANTONIO | ASSESSORE | X | |
| VITALE GIUSEPPINA | ASSESSORE | | X |

Totale presenti : 02

Totale assenti : 01

Assiste e partecipa il Segretario Comunale **NOTO Silvana** incaricato della redazione del verbale.

Il SINDACO, constatato che gli intervenuti sono in numero legale per la validità della seduta, dichiara aperta la stessa ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTO il D.Lvo n. 267 del 18 agosto 2000;

PREMESSO che sulla proposta della presente deliberazione:

-il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;

- ai sensi dell'art. 49 del D. L.vo n. 267 del 18 agosto 2000 ha espresso parere favorevole e che si allega al presente atto del quale costituisce parte integrante.

SENTITO il Sindaco-Presidente il quale, nell'illustrare l'argomento in oggetto, sottopone all'attenzione degli Assessori presenti che: "il Comune non ha risorse aggiuntive proprie da stanziare in aggiunta alle risorse che saranno assegnate per l'anno 2015 dalla Regione Basilicata, ai fini dell'assegnazione dei contributi del Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, nonché del Fondo Sociale Integrativo Regionale";

VISTA la proposta del Sindaco in data 16-05-2015 in merito all'oggetto, con relativo parere del Responsabile del servizio amministrativo, avente pari data, che si allegano al presente atto e ne divengono parte integrante e sostanziale dello stesso;

VISTA la Nota della Regione Basilicata – Ufficio Edilizia e OO.PP., Prot. n.109824 del 15/05/2015, avente ad oggetto: "Legge 9.12.1998, n. 431 art.11 – L.R. 18.12.2007 n. 24 art. 29. Fondo nazionale e regionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Pubblicazione bando di concorso per l'anno 2015";

DATO ATTO che con la predetta nota si comunica che con decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 29.01.2015 sono state previste anche per l'anno 2015 specifiche risorse da destinare al Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, di cui all'art. 11 della Legge n. 431/98;

CHE con la stessa nota vengono espressamente autorizzati i Comuni a pubblicare entro la data del 22/05/2015 i bandi di concorso, nel rispetto di quanto indicato nella D.G.R. n. 1546/2014, per l'assegnazione dei contributi sulla locazione per l'anno 2015;

VISTO il bando di concorso per la formazione dell'elenco dei beneficiari ai fini dell'assegnazione dei contributi del Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione per l'anno 2015, di cui all'art. 11 della legge 9/12/1998, n. 431 nonché del Fondo Sociale Integrativo Regionale di cui all'art. 29 della L.R. 18.12.2007 n. 24 e della surrichiamata DGR n. 1546 2014;

RITENUTO dover procedere all'approvazione e pubblicazione del suddetto bando, per le motivazioni innanzi esposte;

A voti unanimi legalmente resi e verificati;

D E L I B E R A

Per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono richiamate e trascritte:

1)-Di approvare e pubblicare il bando di concorso per la formazione dell'elenco dei beneficiari ai fini dell'assegnazione dei contributi del Fondo nazionale e del Fondo Sociale Integrativo Regionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione per l'anno 2015, ai sensi dell'art. 11 Legge 9.12.1998 n. 431 ed art. 29 L.R. 18.12.2007 n. 24, che si allega al presente atto divenendone parte integrante e sostanziale dello stesso;

2)-Di dare atto che il Comune non ha risorse aggiuntive proprie da stanziare in aggiunta alle risorse che saranno assegnate per l'anno in corso dalla Regione Basilicata.

Con separata votazione ed a voti unanimi resi nelle forme di legge;

D E L I B E R A

DARE ALLA PRESENTE L'ESEGUIBILITA' IMMEDIATA ai sensi del 4° comma art. 134 del T.U. n° 267 del 18/08/2000.



COMUNE DI SPINOSO

(Provincia di Potenza)

OGGETTO: Approvazione e pubblicazione bando di concorso per la predisposizione dell'elenco dei beneficiari dei contributi del Fondo nazionale e regionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione per l'anno 2015 (art. 11 Legge 9.12.1998 n. 431, art. 29 L.R. 18.12.2007 n. 24).

IL SINDACO

VISTA la Nota della Regione Basilicata – Ufficio Edilizia e OO.PP., Prot. n.109824 del 15/05/2015, avente ad oggetto: “Legge 9.12.1998, n. 431 art.11 – L.R. 18.12.2007 n. 24 art. 29. Fondo nazionale e regionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Pubblicazione bando di concorso per l'anno 2015”;

DATO ATTO che con la predetta nota si comunica che con decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 29.01.2015 sono state previste anche per l'anno 2015 specifiche risorse da destinare al Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, di cui all'art. 11 della Legge n. 431/98;

CHE con la stessa nota vengono espressamente autorizzati i Comuni a pubblicare entro la data del 22/05/2015 i bandi di concorso, nel rispetto di quanto indicato nella D.G.R. n. 1546/2014, per l'assegnazione dei contributi sulla locazione per l'anno 2015;

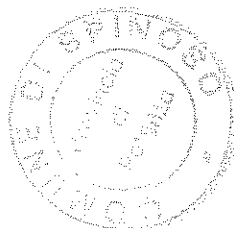
VISTO il bando di concorso per la formazione dell'elenco dei beneficiari ai fini dell'assegnazione dei contributi del Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione per l'anno 2015, di cui all'art. 11 della legge 9/12/1998, n. 431 nonché del Fondo Sociale Integrativo Regionale di cui all'art. 29 della L.R. 18.12.2007 n. 24 e della surrichiamata DGR n. 1546 2014;

CONSIDERATO che il Comune non ha risorse aggiuntive proprie da stanziare in aggiunta alle risorse che saranno assegnate per l'anno 2015 dalla Regione Basilicata, ai fini dell'assegnazione dei contributi del Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, nonché del Fondo Sociale Integrativo Regionale”;

P R O P O N E

L'approvazione e relativa pubblicazione del bando di concorso per la formazione dell'elenco dei beneficiari ai fini dell'assegnazione dei contributi del Fondo nazionale e del Fondo Sociale Integrativo Regionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione per l'anno 2015, ai sensi dell'art. 11 Legge 9.12.1998 n. 431 ed art. 29 L.R. 18.12.2007 n. 24, **dando atto** che il Comune non ha risorse aggiuntive proprie da stanziare in aggiunta alle risorse che saranno assegnate per l'anno in corso dalla Regione Basilicata.

Spinoso, 16/05/2015



IL SINDACO

(geom. Solimando Mario)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la proposta formulata dal Sindaco da sottoporre all'esame della Giunta Municipale;

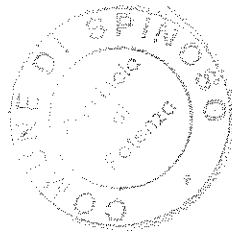
VISTO l'art. 49 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267;

VISTO l'art. 48 del decreto predetto in merito alle competenze della Giunta Municipale;

RITENUTO dover esprimere, per quanto innanzi detto, PARERE FAVOREVOLE sotto il profilo tecnico-amministrativo;

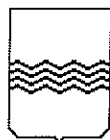
ESPRIME PARERE FAVOREVOLE, sotto il profilo tecnico-amministrativo, in merito alla proposta formulata e avente ad oggetto: **“Approvazione e pubblicazione bando di concorso per la predisposizione dell'elenco dei beneficiari dei contributi.....OMISSIS.....”** ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000.

Spinoso, 16-05-2015



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Dr. Frezza Antonio)

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Antonio Frezza', written over the printed name.



R E G I O N E B A S I L I C A T A

COMUNE di SPINOSO

Per la formazione della graduatoria ai fini dell'assegnazione dei contributi del Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 11 della Legge 09/12/1998, n. 431 nonché del Fondo Sociale Integrativo Regionale di cui all'art. 29 della L.R. 18.12.07, n. 24, è indetto, nel rispetto della D.G.R. n 1546.del 12.12.2014, il

BANDO DI CONCORSO

per l'assegnazione dei contributi per l'anno 2015.

REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE AL CONCORSO

1. I requisiti per la partecipazione al Bando di concorso, da possedersi alla data di pubblicazione del presente Bando, per accedere ai contributi per l'anno 2015, sono i seguenti:
 - a) cittadinanza Italiana o di uno Stato aderente all'Unione Europea; il cittadino di altri Stati è ammesso soltanto se munito di permesso di soggiorno o di carta di soggiorno, ai sensi degli artt. 5 e 9 del Decreto Legislativo n. 286/98;
 - b) residenza anagrafica nel Comune di Spinoso; per il cittadino extracomunitario è richiesta la residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella Regione Basilicata;
 - c) non titolarità da parte di tutti i componenti il nucleo familiare anagrafico dei diritti di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare situato in qualsiasi località. È considerato adeguato l'alloggio la cui superficie utile, riferita alla sola unità immobiliare, intesa quale superficie di pavimento misurata al netto dei muri perimetrali, di quelli interni, delle soglie di passaggio da un vano all'altro e degli sginci di porte e finestre, risulti non inferiore a:
 - 1) 45 mq. per nucleo familiare composto da uno o due persone;
 - 2) 60 mq. per nucleo familiare composto da 3-4 persone;
 - 3) 75 mq. per nucleo familiare composto da 5 persone;
 - 4) 85 mq. per nucleo familiare composto da 6 persone;
 - 5) 95 mq. per nucleo familiare composto da 7 persone ed oltre;
 - d) reddito annuo complessivo fiscalmente imponibile del nucleo familiare (riferito all'anno 2014) non superiore ad € 10.000,00.

Per nucleo familiare si intende la famiglia costituita da uno o entrambi i coniugi e dai figli legittimi, naturali, riconosciuti ed adottivi e dagli affiliati con loro conviventi, ovvero costituita da una

persona sola. Fanno parte, altresì, del nucleo familiare la persona convivente more uxorio, gli ascendenti, discendenti, i collaterali fino al terzo grado e gli affini fino al secondo grado purché la stabile convivenza abbia avuto inizio almeno due anni prima della data di pubblicazione del bando di concorso e sia dimostrata con certificato di residenza storico-anagrafico. Gli ascendenti, i discendenti, i collaterali e gli affini sono da considerarsi componenti del nucleo familiare principale purché non coniugati e non facenti parte di altro nucleo familiare prevalente. Si intende per tale quello nei cui confronti la persona ha un rapporto di parentela o di affinità più stretto.

- e) titolare di reddito derivante esclusivamente da pensione o da lavoro dipendente o assimilato;
- f) titolare di reddito derivante da lavoro autonomo da parte di soggetto avente all'interno del nucleo familiare un componente con invalidità superiore al 74 %;
- g) conduttore di alloggio privato in locazione ad uso abitativo, appartenente alle categorie catastali A2, A3, A4, A5, A6, con canone annuo al netto degli oneri accessori desumibile dal contratto registrato in data antecedente a quella di pubblicazione del presente bando, avente una incidenza sul reddito superiore al 20%;

Possono accedere ai contributi altresì i lavoratori dipendenti che siano stati sottoposti a procedure di mobilità o licenziamento fino all'anno 2014 e che, alla data di pubblicazione del presente bando, siano ancora in attesa di occupazione.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

La domanda di partecipazione al presente concorso deve essere redatta, pena l'esclusione, sull'apposito modulo, anche in copia, fornito dal Comune.

Essa, debitamente sottoscritta, deve essere presentata agli Uffici Comunali entro e non oltre il termine di 30 giorni a partire dalla data di pubblicazione del presente Bando.

Saranno considerate valide anche le domande spedite per raccomandata entro i termini sopra indicati.

Fa fede la data del timbro postale. Non saranno prese in considerazione le domande presentate o spedite dopo la scadenza del termine suddetto. In ogni caso, la domanda deve indicare:

- 1) la cittadinanza nonché la residenza del concorrente;
- 2) la composizione del nucleo familiare corredata dai caratteri anagrafici, lavorativi e reddituali di ciascun componente;
- 3) il reddito annuo complessivamente imponibile del nucleo familiare;
- 4) l'ubicazione dell'alloggio occupato;
- 5) il luogo in cui dovranno farsi al concorrente tutte le comunicazioni relative al concorso;
- 6) la sussistenza in favore del richiedente e dei componenti il suo nucleo familiare del requisito di cui al precedente punto c) indicato per la partecipazione al concorso;
- 7) entità del canone annuo desumibile dal contratto di locazione al netto degli oneri accessori;
- 8) data di scadenza ed estremi del contratto di locazione;
- 9) l'eventuale possesso del requisito di cui al punto f).

SARANNO ESCLUSE DAL CONCORSO LE DOMANDE NON COMPLETE IN OGNI LORO PARTE E QUELLE CHE NON CONTERRANNO LA FIRMA DEL RICHIEDENTE IN CALCE ALL'AUTOCERTIFICAZIONE CIRCA IL POSSESSO DEI REQUISITI INDICATI NELLA DOMANDA STESSA.
LA DATA DI REGISTRAZIONE DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE DEVE ESSERE PRECEDENTE A QUELLA DI PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI CONCORSO PENA L'ESCLUSIONE DALLO STESSO.

DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE ALLA DOMANDA:

Alla domanda di norma non va allegata alcuna documentazione.

Al fine di non incorrere nell'eventuale accertamento, in alternativa all'autocertificazione di cui alla stessa domanda, è consentito allegare copia della dichiarazione dei redditi dell'intero nucleo familiare dell'anno 2014 e copia del contratto di locazione debitamente registrato.

FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

L'istruttoria delle domande pervenute, la formazione dell'elenco dei beneficiari e la sua pubblicazione verranno effettuate a cura del Comune entro trenta giorni dalla scadenza del bando.

Gli eventuali ricorsi dovranno essere presentati al Comune entro il termine di 15 giorni dalla data di pubblicazione dell'elenco provvisorio e dovranno essere esaminati dal Comune stesso entro i successivi quindici giorni.

Entro i successivi 15 giorni l'elenco definitivo dovrà essere approvato e trasmesso alla Regione per consentire la ripartizione dei contributi stanziati per l'anno in corso.

MODALITÀ PER LA DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO

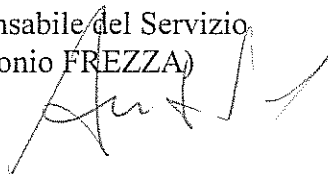
Il contributo da concedere, limitatamente al periodo di durata della locazione nel corso dell'anno, a ciascuno dei nuclei familiari in graduatoria è determinato sulla base della percentuale di incidenza del canone sul reddito eccedente il 20% e non può, comunque, essere superiore a € 3.098,74.

RISORSE AGGIUNTIVE COMUNALI (FACOLTATIVO)

L'amministrazione comunale ha stanziato, in aggiunta alle risorse che saranno assegnate per l'anno in corso dalla Regione Basilicata, la somma di € ----- .

Spinoso,li

Il Responsabile del Servizio
(Antonio FREZZA)



Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
F.to Geom. SOLIMANDO MARIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DR.SSA SILVANA NOTO

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 10-05-15 al 04-06-15 come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.L.vo n. 267 del 18/08/2000.

Dalla Residenza Comunale, 20/05/2015

Il Segretario Comunale
F.to Dr.ssa SILVANA NOTO

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- CHE La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 16/05/2015
- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4);
- Decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134, comma 3);

Dalla Residenza Comunale, 20/05/2015

Il Segretario Comunale
Dr.ssa SILVANA NOTO

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Dalla Residenza Comunale, 20/05/2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa SILVANA NOTO

